

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/07/2021 bol zverejnený: dňa 04.06.2021 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 04.06.2021 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 11.06.2021 v regionálnych novinách Pardon č. 23/XXIX.

Ukončenie predkladania ponúk: 28.06.2021 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 28.06.2021 o 13.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia zámeru priameho nájmu bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

1./ Plochy o výmere 2,00 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ulica Robotnícka 1, Nové Mesto nad Váhom, na pozemku – parcele č. 262, zapísanom na LV č. 3191.

2./ Plochy o výmere 3,00 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ulica Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, na pozemku – parcele č. 2386/2, zapísanom na LV č. 3191.

3./ Plochy o výmere 3,00 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ulica Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, na pozemku – parcele č. 2386/2, zapísanom na LV č. 3191.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetnej časti pozemku (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/07/2021.

Zasadnutie komisie otvorila Erika Stachová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne boli k uvedeným predmetom nájmu predložené ponuky od týchto uchádzačov:

K ploche špecifikovanej v bode 1./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- J&D Trade Holding s.r.o., Hurbanova 125/21, 916 01 Stará Turá, v zastúpení: Ján Malý – konateľ spoločnosti, IČO: 47 746 301. Ponúknutá výška nájomného bola 70,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 21.06.2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/900.

K plochám špecifikovaným v bode 2./ a 3./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- KOMPAVA spol. s r. o., Piešťanská 1202/44, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení: Ing. Želmíra Komorechová – konateľka spoločnosti, IČO: 36 293 296. Ponúknutá výška nájomného bola 70,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 24.06.2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/899.

Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami od uvedených uchádzačov. Ponuky boli doručené v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknuté ceny nájmu zodpovedali minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach vyhláseného zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/07/2021.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/07/2021.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme s vyššie uvedenými uchádzačmi.

V Novom Meste nad Váhom, 28.06.2021

Mgr. Ivana Sevaldová

.....

Ing. Elena Peterková

.....

Erika Stachová

.....

Schválil: Ing. Ján Hargaš PhD., MBA, riaditeľ školy

.....